

# 建設工事請負契約書

発注者（甲）と受注者（乙）は、建設工事に関し、以下の内容で工事請負契約を締結する。

|        |                            |
|--------|----------------------------|
| 建設工事名  |                            |
| 工事場所   |                            |
| 工事内容   |                            |
| 請負金額   | 金 円（税込）                    |
| 工期     | 着手 令和 年 月 日<br>完成 令和 年 月 日 |
| 検査・引渡し | 完成検査合格後、引渡しを行う。            |
| 支払条件   | 前払・出来高払・完成払等を定める。          |

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 特約事項  |                         |
| 契約締結日 | 令和      年      月      日 |

本契約の成立を証するため本書 2 通を作成し、甲乙記名押印のうえ各 1 通を保有する。

令和 年 月 日

|   |      |   |      |
|---|------|---|------|
| 甲 | 発注者  | 乙 | 受注者  |
|   | 所在地  |   | 所在地  |
|   | 会社名  |   | 代表者  |
|   | 電話番号 |   | 電話番号 |

# 工事請負契約書

本契約は、注文者および受注者の情報を明確にしたうえで工事請負条件を定めるものである。

|      |                            |
|------|----------------------------|
| 工事概要 |                            |
| 請負金額 | 金 円 (税込)                   |
| 工期   | 着手 令和 年 月 日<br>完了 令和 年 月 日 |
| 支払条件 |                            |

| 注文者情報    | 受注者情報   |
|----------|---------|
| 住所       | 会社名     |
| 氏名 / 会社名 | 代表者名    |
| 電話番号     | 電話番号    |
| メール      | 所在地     |
|          | 建設業許可番号 |

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| 署名押印欄 | 注文者および受注者は上記内容を確認のうえ署名押印する。 |
|-------|-----------------------------|

令和 年 月 日

甲 注文者  
住所  
氏名  
電話番号

印 乙 受注者  
所在地  
代表者名  
電話番号

# 設備工事請負契約書

設備工事の施工について、当事者は次のとおり工事請負契約を締結する。

|         |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 設備名称    |                                              |
| 設置場所    |                                              |
| 工事内容    |                                              |
| 仕様      |                                              |
| 工期      | 着手 令和    年    月    日<br>完了 令和    年    月    日 |
| 請負金額    | 金                      円（税込）                 |
| 試運転・引渡し | 試運転確認後、甲の検収をもって引渡しとする。                       |
| 支払方法    |                                              |

令和 年 月 日

甲 注文者  
住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

乙 受注者  
所在地 \_\_\_\_\_  
会社名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

# 工事見積承認付契約書

注文者は見積内容を承認し、受注者と次の条件で工事契約を締結する。

見積番号 \_\_\_\_\_ 契約日 \_\_\_\_\_

工事名 \_\_\_\_\_ 施工場所 \_\_\_\_\_

| 工事項目 | 内容  | 数量 | 単価 | 金額 |
|------|-----|----|----|----|
|      |     |    |    |    |
|      |     |    |    |    |
|      | 小計  |    |    |    |
|      | 消費税 |    |    |    |
|      | 合計  |    |    |    |

|      |                        |
|------|------------------------|
| 承認欄  | 上記見積内容を承認し、本工事契約を締結する。 |
| 契約条件 | 支払方法、工期その他必要事項を記入する。   |

令和 年 月 日

甲 注文者 \_\_\_\_\_ 乙 受注者 \_\_\_\_\_  
 住所 \_\_\_\_\_ 所在地 \_\_\_\_\_  
 氏名 \_\_\_\_\_ 印 会社名 \_\_\_\_\_ 印  
 電話番号 \_\_\_\_\_ 電話番号 \_\_\_\_\_

# 外装・修繕工事請負契約書

建物外装または修繕工事について、注文者と受注者は以下のとおり契約する。

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 施工対象     |                                              |
| 施工場所     |                                              |
| 工事内容     |                                              |
| 工期       | 着手 令和    年    月    日<br>完了 令和    年    月    日 |
| 請負代金額    | 金                                  円（税込）     |
| 天候等による補足 | 雨天その他やむを得ない事情により工期を調整する場合がある。                |
| 保証・補修備考  |                                              |

本書 2通を作成し、双方記名押印のうえ各自保管する。

令和    年    月    日

|   |            |   |             |
|---|------------|---|-------------|
| 甲 | 注文者        | 乙 | 受注者         |
|   | 住所 _____   |   | 所在地 _____   |
|   | 氏名 _____ 印 |   | 会社名 _____ 印 |
|   | 電話番号 _____ |   | 電話番号 _____  |

# 住宅リフォーム工事請負契約書

令和 年 月 日

1. 住宅住所 \_\_\_\_\_
2. 施工部位 \_\_\_\_\_
3. 工事期間      令和 年 月 日より 令和 年 月 日まで

| 工事項目 | 内容  | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|------|-----|----|----|----|----|
|      |     |    |    |    |    |
|      |     |    |    |    |    |
|      |     |    |    |    |    |
|      | 消費税 |    |    |    |    |
|      | 合計  |    |    |    |    |

|      |                        |
|------|------------------------|
| 支払方法 | 前払・部分払・竣工払等の支払時期を記入する。 |
| 備考   |                        |

注文者      住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_      印

電話番号 \_\_\_\_\_

請負者      会社名 \_\_\_\_\_

代表者名 \_\_\_\_\_      印

電話番号 \_\_\_\_\_

# 工事代金分割払契約書

当事者は、下記工事について代金を分割して支払う条件で工事契約を締結する。

|      |         |
|------|---------|
| 工事名  |         |
| 工事内容 |         |
| 請負金額 | 金 円（税込） |

| 支払区分 | 支払予定日 | 条件    | 金額（税込） |  |
|------|-------|-------|--------|--|
| 着手金  |       | 契約締結時 |        |  |
| 中間金  |       | 工程進捗時 |        |  |
| 竣工払  |       | 引渡完了時 |        |  |

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 支払条件 | 支払遅延が生じた場合は、甲乙協議のうえ対応する。 |
| 備考   |                          |

令和 年 月 日

甲 注文者  
住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

乙 受注者  
所在地 \_\_\_\_\_  
会社名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

# 内装工事請負契約書

注文者と受注者は、内装工事の施工に関し、次のとおり契約する。

|         |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 工事名     |                                              |
| 施工場所    |                                              |
| 施工範囲    |                                              |
| 内装仕様・材料 |                                              |
| 工期      | 着手 令和    年    月    日<br>完成 令和    年    月    日 |
| 請負金額    | 金                      円（税込）                 |
| 支払条件    |                                              |

| 区分 | 内容 | 備考 |
|----|----|----|
| 床  |    |    |
| 壁  |    |    |
| 天井 |    |    |

|      |  |
|------|--|
| 特記事項 |  |
|------|--|

令和    年    月    日

甲      注文者  
住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_      印  
電話番号 \_\_\_\_\_

乙      受注者  
所在地 \_\_\_\_\_  
会社名 \_\_\_\_\_      印  
電話番号 \_\_\_\_\_

# リフォーム工事請負契約書

注文者（甲）と受注者（乙）は、次のリフォーム工事について下記のとおり契約する。

|      |                                                          |
|------|----------------------------------------------------------|
| 工事名  |                                                          |
| 施工場所 |                                                          |
| 工事内容 |                                                          |
| 工事期間 | 着工 令和      年      月      日<br>完成 令和      年      月      日 |
| 請負金額 | 金                                  円（税込）                 |

| 工事項目 | 内容 | 数量 | 備考 |
|------|----|----|----|
|      |    |    |    |
|      |    |    |    |
|      |    |    |    |

|            |                      |
|------------|----------------------|
| 支払方法       | 前払・中間払・完成払等の条件を記入する。 |
| 追加工事に関する備考 |                      |

本書 2通を作成し、甲乙記名押印のうえ各 1 通を保有する。

令和 年 月 日

甲 注文者  
住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

乙 受注者  
所在地 \_\_\_\_\_  
請負者名 \_\_\_\_\_  
電話番号 \_\_\_\_\_

# 工事契約書

本契約は、工期および引渡し管理を重視して、当事者間の工事条件を定めるものである。

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| 工事名    |                               |
| 施工場所   |                               |
| 着手日    | 令和    年    月    日             |
| 完了日    | 令和    年    月    日             |
| 引渡日    | 令和    年    月    日             |
| 検査日    | 令和    年    月    日             |
| 請負金額   | 金                      円（税込）  |
| 支払条件   |                               |
| 遅延時の備考 | 天候、資材調達その他やむを得ない事情による変更を記録する。 |

令和    年    月    日

甲

注文者

住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_ 印

電話番号 \_\_\_\_\_

乙

受注者

所在地 \_\_\_\_\_

会社名 \_\_\_\_\_ 印

電話番号 \_\_\_\_\_

## 小規模工事契約書

小規模な修繕または軽微な施工について、当事者は次のとおり契約する。

工事項目 \_\_\_\_\_

施工場所 \_\_\_\_\_

工事内容 \_\_\_\_\_

工期 令和 年 月 日から

令和 年 月 日まで

代金額 金 \_\_\_\_\_ 円（税込）

支払方法 \_\_\_\_\_

備考

注文者 氏名 \_\_\_\_\_ 印  
住所 \_\_\_\_\_

受注者 氏名 \_\_\_\_\_ 印  
住所 \_\_\_\_\_

# 工事下請基本契約書

元請会社（以下「甲」という。）と下請会社（以下「乙」という。）は、工事の下請取引に関し、次のとおり基本契約を締結する。**第1条（目的）**

本契約は、甲が発注し乙が受注する各個別工事に共通して適用される基本条件を定め、円滑な施工体制を確保することを目的とする。

## 第2条（適用範囲）

本契約は、甲乙間で別途締結される個別契約に適用され、個別契約に特別の定めがある場合を除き、本契約を優先して解釈する。

## 第3条（個別契約）

個別契約には、工事内容、施工場所、工期、請負代金額、支払条件その他必要事項を定める。

## 第4条（再委託）

乙は、甲の事前承諾なく本工事の全部または重要部分を第三者に再委託してはならない。

## 第5条（支払）

甲は、個別契約に定める支払条件に従い、乙に対し請負代金を支払う。

## 第6条（秘密保持）

甲乙は、本契約または個別契約に関連して知り得た相手方の秘密情報を正当な理由なく第三者に開示しない。

## 第7条（解除）

相手方に重大な契約違反があり、相当期間を定めて是正を求めても改善されないときは、本契約を解除できる。

## 第8条（協議事項）

本契約に定めのない事項または疑義が生じた事項については、甲乙誠意をもって協議し解決する。

本書2通を作成し、甲乙記名押印のうえ各1通を保有する。令和 年 月 日

甲 元請会社  
所在地 \_\_\_\_\_  
会社名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

乙 下請会社  
所在地 \_\_\_\_\_  
代表者名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

# 工事下請契約書

元請（甲）と下請（乙）は、下記対象工事について個別の下請契約を締結する。

|      |                                                          |
|------|----------------------------------------------------------|
| 元請情報 |                                                          |
| 下請情報 |                                                          |
| 対象工事 |                                                          |
| 施工場所 |                                                          |
| 工期   | 着手 令和      年      月      日<br>完成 令和      年      月      日 |
| 請負金額 | 金                      円（税込）                             |
| 支払条件 | 出来高払・完成払等の条件を定める。                                        |
| 責任分担 | 安全管理、品質管理その他の役割分担を定める。                                   |
| 備考   |                                                          |

令和      年      月      日

甲 元請  
所在地 \_\_\_\_\_  
会社名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

乙 下請  
所在地 \_\_\_\_\_  
会社名 \_\_\_\_\_ 印  
電話番号 \_\_\_\_\_

# 工事請負契約書

当事者は、次の工事内容および内訳に基づき工事請負契約を締結する。

工事名 \_\_\_\_\_

工期        着手 令和        年        月        日

              完成 令和        年        月        日

支払方法 \_\_\_\_\_

| 工事項目 | 内容 | 数量 | 単位 | 単価  | 金額 | 備考 |
|------|----|----|----|-----|----|----|
|      |    |    |    |     |    |    |
|      |    |    |    |     |    |    |
|      |    |    |    |     |    |    |
|      |    |    |    | 消費税 |    |    |
|      |    |    |    | 合計  |    |    |

令和        年        月        日

甲        注文者  
              住所 \_\_\_\_\_  
              氏名 \_\_\_\_\_ 印  
              電話番号 \_\_\_\_\_

乙        受注者  
              所在地 \_\_\_\_\_  
              会社名 \_\_\_\_\_ 印  
              電話番号 \_\_\_\_\_

# 工事注文書兼請書

以下の工事について、注文者の注文内容を受注者が承諾し、本書をもって注文書兼請書とする。

|      |                                            |
|------|--------------------------------------------|
| 工事名  |                                            |
| 施工場所 |                                            |
| 注文内容 |                                            |
| 金額   | 金                      円（税込）               |
| 工期   | 令和    年    月    日から<br>令和    年    月    日まで |
| 支払条件 |                                            |
| 受諾確認 | 受注者は上記条件により受諾する。                           |

注文者      住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_      印

日付 \_\_\_\_\_

受注者      住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_      印

日付 \_\_\_\_\_